

Inauguration de la résidence Marie Le Franc

Mardi 16 septembre 2025 à 11h

1 impasse Marie Le Franc
35220 Châteaubourg

La Ville de Châteaubourg, Aiguillon Construction et le CCAS inaugureront le mardi 16 septembre à 11h la nouvelle résidence Marie Le Franc, située à proximité immédiate de la maison de retraite Sainte-Marie.



Cette opération comprend **17 logements locatifs sociaux (T2 et T3)**, attribués sous conditions de ressources et conçus pour répondre aux besoins des personnes âgées autonomes. La résidence propose **un cadre de vie adapté** et intègre **une salle commune**, mise à disposition et gérée par le CCAS de la Ville, **afin de favoriser les échanges, les regroupements familiaux et le lien social entre résidents**.

Cette résidence permettra à certains seniors de se rapprocher de leurs familles, à d'autres de vivre près de leur conjoint en Ehpad, ou encore de quitter un logement devenu inadapté. Elle accueillera également des personnes désireuses de partager un cadre collectif et chaleureux, propice à rompre l'isolement. Des activités communes avec l'Ehpad seront progressivement organisées.

Le projet, confié à **Aiguillon Construction** à l'issue d'une consultation lancée par la Ville et les représentants de l'Ehpad en 2019, a été réalisé sur un foncier cédé gratuitement par l'Ehpad à la Ville via un bail à construction. Il représente un investissement global de **2 530 000 € TTC**, avec le soutien de la Ville, de Vitré Communauté et d'autres partenaires.

Calendrier de l'opération :

- 2020 : démarrage des études
- Décembre 2023 : lancement des travaux
- Juillet 2025 : livraison
- **Septembre 2025 : remise des clés et accueil des premiers locataires**

Contacts

Teddy Régnier, Maire de la Ville et Président du CCAS de Châteaubourg
Laurent Rossignol, Responsable du CCAS de Châteaubourg
l.rossignol@chateaubourg.fr / 02 99 00 31 47