

# INVITATION PRESSE Avril 2025



## Jeudi 24 avril 2025 - 11h00 Pose de la première pierre du programme « Hollenn » à Port-Louis (56).

2 Allée du Sous-Lieutenant Le Livec Place de l'Avancée - 56290 Port-Louis

Aiguillon construction organise la cérémonie de pose de première pierre de la résidence « Hollenn » à Port-Louis, le 24 avril 2025 à 11h00, en présence de Daniel Martin, maire de Port-Louis, Franck Gauthier, directeur territorial Aiguillon Morbihan et Frédéric Loison, président Aiguillon résidences. Située à l'entrée de Port-Louis, la résidence « Hollenn » bénéficie d'un cadre privilégié alliant qualité de vie et proximité des services. Ce second programme d'Aiguillon construction sur la commune de Port-Louis apporte une solution locale pour répondre à la tension immobilière de ce territoire attractif. Il propose une offre mixte de logements adaptée aux besoins du territoire : 14 logements locatifs sociaux (PLAI-PLUS\*) gérés par Aiguillon construction et 5 logements en accession BRS (Bail Réel Solidaire) commercialisés par imoja. Cette nouvelle opération illustre la solidité de la collaboration entre Aiguillon construction et la commune de Port-Louis et marque le premier programme en BRS, commercialisé par imoja, sur cette commune.

\*Prêt Locatif Aidé d'Intégration, Prêt Locatif à Usage Social

**Le Bail Réel Solidaire** est un dispositif innovant dont le principe est de dissocier le foncier du bâti. Il permet au plus grand nombre d'accéder à la propriété grâce à un prix de vente nettement inférieur à celui du marché privé.

Pour en savoir plus sur le BRS, [vidéo disponible ici](#) ou en flashant le QR code :



## INVITATION MEDIA

Jeudi 24 avril 2025  
à 11h00

### Pose de la première pierre de la résidence « Hollenn »

2 Allée du Sous-Lieutenant Le Livec Place de  
l'Avancée Port-Louis (56)

IRSVPI

à [anne@padampadampadam.fr](mailto:anne@padampadampadam.fr)  
ou au 06 59 57 07 80

## Zoom sur la résidence « Hollenn »

**Démarrage des travaux :** décembre 2024.

**Livraison estimée :** troisième trimestre 2026.

**Programmation :** 14 logements locatifs sociaux  
et 5 logements en accession BRS.

Deux logements T3 en accession BRS sont encore disponibles à la vente.

Plus d'informations auprès de Valérie Carillon, conseillère imoja :

02 56 37 71 06 et sur [imoja.fr](http://imoja.fr)

**Architecte :** Agence Archivolto.

**Coût de l'opération :** 2 438 000 € TTC.

**Patrimoine d'Aiguillon sur la commune :** 27 logements locatifs  
sociaux, 5 logements en accession BRS (à la livraison de la  
résidence « Hollenn »).

**Partenaires :** État, Communauté de communes Auray Quiberon  
Terre Atlantique, Action Logement et Caisse des Dépôts et  
Consignation.

## Accompagner les parcours de vie et contribuer à des territoires durables, le logement santé au cœur de la mission d'Aiguillon.

Aiguillon agit pour que l'habitat soit vecteur de bien-être et d'inclusion. Au-delà du bâti, Aiguillon s'engage à accompagner les parcours de vie au service des habitants et des territoires. Cela se traduit concrètement par :

- Des services qui améliorent le quotidien des habitants : conseils pour entretenir son logement, adopter des gestes favorables à la santé ou encore des dispositifs concrets comme le service de téléconseil médical Écoute Santé ou l'Assurance Habitation Solidaire pour soutenir le pouvoir d'achat.
- Le lien social renforcé : création de dynamiques collectives avec l'appui des associations locales pour encourager les rencontres, lutter contre l'isolement et favoriser l'entraide au sein des résidences et des quartiers.

Aiguillon démontre ainsi que le logement est bien plus qu'un toit, il est un levier pour mieux vivre, ensemble.



Votre habitat, notre responsabilité



**AIGUILLON CONSTRUCTION**

171, rue de Vern  
35200 Rennes

Aiguillon-construction Aiguillon\_SAhlm

**CONTACT PRESSE**

padam RP | Anne de CHAMPSAVIN  
06 59 57 07 80 | 02 51 86 19 06

[anne@padampadampadam.fr](mailto:anne@padampadampadam.fr) | [media@padampadampadam.fr](mailto:media@padampadampadam.fr)