



INVITATION PRESSE

13 juin 2025 - 10h00

“VISITE ET INAUGURATION DE L'EHPAD “LA HOUSSAIS”

ZOOM

LA FONDATION CÉMAVIE

La Fondation Cémavie, reconnue d'utilité publique, déploie depuis 2007 des établissements et services destinés à accompagner le grand âge dans une approche à la fois humaine, innovante et solidaire. Fortement ancrée en Loire-Atlantique, elle répond aux besoins croissants de la population en matière d'accompagnement du vieillissement.

Aujourd'hui, la Fondation gère :

- 9 Établissements d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes (EHPAD), accueillant plus de 650 résidents,
- 2 résidences locatives inclusives pour seniors,
- 1 dispositif d'accompagnement à domicile innovant, « Domiciles Accompagnés », favorisant le maintien à domicile dans des logements adaptés,
- et développe actuellement 4 nouvelles Résidences Autonomie.

AIGUILLON CONSTRUCTION

Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) implantée dans l'Ouest depuis 1902, Aiguillon construction est présente dans 4 départements et 214 communes en gestion locative. Gestionnaire immobilier de 19 931 logements loués, Aiguillon construction a investi 195,3 millions d'euros dans l'économie régionale pour construire et réhabiliter le patrimoine.

10 agences en Bretagne et Pays de la Loire.

"LA HOUSSAIS"

Constructeur propriétaire : AIGUILLON CONSTRUCTION

Gestionnaire : Fondation Cémavie

Entreprise générale : EIFFAGE

Démarrage des travaux : mars 2022

Livraisons :

- Janvier 2024 : bâtiment EHPAD
- Avril 2025 : livraison des extérieurs EHPAD

Programmation : 83 chambres et 32 stationnements dans l'EHPAD

Architecte : Ars Architectes Urbanistes

Coût de l'opération EHPAD :
12 482 877,08 €

15 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX

Livraison : juillet 2025

Programmation : 15 logements locatifs sociaux et 15 stationnements aériens

La Fondation Cémavie vous invite à l'inauguration de l'EHPAD "La Houssais". Situé à Rezé, près de Nantes, ce nouvel espace, propriété d'Aiguillon construction, remplace un ancien regroupement de trois anciens bâtiments obsolètes.

Cet établissement accueille, sur 4 niveaux et 4 455 m², **84 personnes âgées dans un cadre pensé pour le bien-être**, la convivialité et l'autonomie. Chaque résident profite d'une chambre individuelle spacieuse et lumineuse ainsi que de nombreux espaces collectifs favorisant le lien social : salons de détente, bibliothèques, salles d'activité, salons pour les familles... La Fondation Cémavie a conçu cette maison pour en faire un véritable lieu de vie et non plus un simple lieu de soins.

L'EHPAD "La Houssais" propose un espace dédié à l'accueil de personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer ou de troubles cognitifs apparentés, avec **un accompagnement spécifique et bienveillant**, fondé sur le respect de l'histoire, des besoins et des rythmes de chaque personne. L'établissement est **accessible financièrement à tous**, y compris aux personnes bénéficiaires de l'Aide Sociale à l'Hébergement.

Un nouveau bâtiment de 15 logements locatifs sociaux construit par Aiguillon construction viendra compléter ce programme. Ces nouveaux logements sont accessibles en PLUS/PLAI.

INVITATION MEDIA VENDREDI 13 JUIN - 10h00

INAUGURATION DE L'EHPAD "LA HOUSSAIS"

En présence de :

Alain TÊTEDOIE, Président de la Fondation Cémavie

Jamel KASMI, Directeur Général de la Fondation Cémavie

Joël LOREAL, Président du Conseil d'Établissement

Agnès GRIMAUD, Directrice de la Résidence de la Houssais

Christophe LEFEBVRE, Directeur Territorial Loire Atlantique
Aiguillon construction

📍 Résidence « La Houssais » • 126 Rue Maurice Jouaud • 44400 Rezé

RSVP avant le 10 juin à anne@padampadampadam.fr
06 59 57 07 80 | 02 51 86 19 06

10h00 : visite
de l'EHPAD

11h00 : inauguration
officielle

12h00 : cocktail
déjeuner



PARTENAIRES :



CONTACT PRESSE

padam RP | Anne DE CHAMPSAVIN
06 59 57 07 80 | 02 51 86 19 06
anne@padampadampadam.fr